OPAC DE L'OISE
COMMUNE DE MILLY-SUR-THERAIN
CONSTRUCTION DE 24 LOGEMENTS COLLECTIFS & 10 LOGEMENTS INDIVIDUELS LOCATIFS ET UN BATIMENT EN CO-LOCATION POUR ALZIEIMERS LEGERS
RUE DU CLOS ALLETETE

COMPTE RENDU	**REUNION DE CHANTIER N°32 DU VENDREDI 04 AOUT 2017**

	DENOMINATION Sociale	TEL. /FAX	REPRESENTANT	Pré Abs Exc	Diff	Conv	Abs
MAITRE D'OUVRAGE	**OPAC DE L'OISE** 9 avenue du Beauvaisis BP 80616 60016 BEAUVAIS cedex	Tél : 03.44.06.39.91 Mobile : Mobile : 06.32.91.04.42	**M. Aurélien MERLIN** amerlin@opacoise.fr **Mlle Johanne LE DANTEC** jle-dantec@opacoise.fr **M.DEL RIO** **Mme NICOLAS** cnicolas@opacoise.fr	Pré	X X X		
MAITRE D'ŒUVRE BATIMENT	**GP ARCHITECTES** 873 Bd de la Riolette 60520 LA CHAPELLE EN SERVAL	Tél : 03.44.54.68.67 Mobile : 06.84.40.05.38	**M. Emmanuel GIRARD** girarde.gparchitectes@orange.fr **M. Cédric PERONNET** c.peronnet@gparchitectes.com	Pré	X X		
MAITRE D'ŒUVRE VRD	**VERDI INGENIERIE** ZI du Haut Villé Rue Jean Baptiste Godin 60000 BEAUVAIS	Tél : 03.44.48.26.50 Fax : 03.44.48.18.21 Mobile : 07.86.62.38.69	**Mme.CARETTE** mmcarette@verdi-ingenierie.fr		X		
BUREAU DE CONTROLE	**SOCOTEC** Agence de Creil 1 rue des prunelliers Parc Alata 60100 CREIL	Tél : 03.44.63.84.00 Fax : 03.44.53.03.97 Mobile : 06 15 28 51 17	**M. VALETTE** Jean-Luc.VALETTE@socotec.com		X		
BUREAU ETUDE DE SOL	**FONDASOL**	Tél : 03.22.44.62.95	**M. Marc DUFOUR** Marc.dufour@fondasol.fr		X		
CSPS	**CETE APAVE** 172 avenue Marcel DASSAULT 60 000 BEAUVAIS	Tél : 03.44.45.28.36 Mobile: 06.	**M. DELMAS** olivier.delmas@apave.com		X		
EPFLO	**EPFLO**		**M. DESCHODT** jean-marc.deschodt@epflo.fr		X		
MAIRIE	**Mairie** Rue de Dieppe 60112 Milly-sur-Thérain	Tél : 03.44.81.00.22 Tél :0672544619 Tel 0680903957 Tél :0643385095	**M.PHILIPPART** philippart.jj@orange.fr mairie.millysurtherain@wanadoo.fr **M. SMET** **M. DROUARD** **M.COCAGNE**	Pré	X		
ELECTRICITE	**ERDF** 4 Rue St Germer 60000 BEAUVAIS	Tél : 03.44.79.34.48 Mobile : 06.63.16.13.10	**M. MONFOURNY** mickael.monfourny@erdf-grdf.fr		X		
TELEPHONE	**ORANGE** 365 rue Louis BARTHOU 60280 MARGNY LES COMPIEGNE	Mobile :06.87.74.34.52	**M.KRAUZE** herve.krauze@orange.com		X		
ASSAINISSEMENT	**CAB**	Tél :03.44.10.52.57 Mobile : 06.22.44.30.81	**Mme GLORIEUX** s.glorieux@beauvaisis.fr		X		
EAU	**VEOLIA**	Mobile : 06.12.17.10.96	**M.WALOIS**		X		

PROCHAINE REUNION DE CHANTIER Vendredi 1er septembre 2017 à 14h00 Sur chantier

Nota : En l'absence de remarques formulées par écrit sous huit jours à compter de la date de diffusion du présent compte-rendu ou notifiées au compte-rendu suivant, le compte-rendu est considéré comme accepté par l'ensemble des destinataires (y compris les absents éventuels). Ce document une fois accepté, est CONTRACTUEL.

LES ENTREPRISES

	DENOMINATION Sociale	TEL./FAX.	Représentant	Pré Abs Exc	Diffusion	Convoqué	Absence
Lot n°01 TCE	**DEMATHIEU BARD** Z.I. de la Pilaterie Rue de la Couture BP 14035 59704 MARCQ EN BAROEUL Cedex	Tél : 03.28.32.67.43 Mobile : 06.21.03.06.92	M Eric Monnier eric.monnier@demathieu-bard.fr		X		
		Mobile : 06.75.04.53.67	M Mickael.minel mickael.minel@de demathieu-bard.fr		X	01/09/17	
		Mobile 06.07.91.38.71	M.Cédric TINGRY cedric.tingry@ demathieu-bard.fr		X		1
		Mobile 06.78.29.26.86	M.Ludovic DUFOUR Ludovic.dufour@ demathieu-bard.fr	Pré	X		
Lot n°02 VRD ESPACES VERTS	**EIFFAGE ROUTE** RN 17 Gare BP 11 60190 ESTREE ST DENIS	Tél : 03.44.41.30.66 Port : 06.85.08.66.10	M Eddy DEMEESTER eddy.demeester@eiffage.com		X		
Lot n°03 ZONE HUMIDE	**LOISELEUR** 44 rue Aristide Briand BP 80003 60872 RIEUX cedex	Tél : 03.44.71.08.01	M. loiseleur@groupeloiseleur.com		X		

Les entreprises convoquées sont priées d'être présentes et de respecter l'heure du rendez-vous de chantier.

OS le 18/04/2016
Prolongation de délais 4 mois sur avenant n°01
Démarrage des travaux
Délais de préparation = 2mois VRD
Délais d'exécution = 11 mois (compris préparation) hors intempérie compris congés payés
Délais de préparation = 1mois BATIMENT
Délais d'exécution = 22 (18 +4) mois (compris préparation) hors intempérie compris congés payés
Livraison le

MAITRE D'OUVRAGE **OPAC DE L'OISE**

- Attention prendre en compte la nécessité de maitre en place une partie carrelé dans les séjours en de la mise en place d'un poele à bois ou à granule.
- Mettre en place la convention ENEDIS pour la réalisation des colonnes et liaison B par l'entreprise Thebault afin de rester conforme au CCTP.
- Faire la demande de géoréférencement à ENEDIS en complément de la convention CREO.
- ENEDIS demande a ce que les compteurs LINKY soient mis en place par l'entreprise Thebault, une demande de chiffrage est en cours. **FAIT**
- Une demande de chiffrage est en cours pour le remplacement de la clôture grillagé au droit des portails et potillons en limite de propriété des collectif pour permettre d'encastré les coffret ECP2D et ECP3D. **FAIT**
Suite à la réunion du 03/03/2017 l'équipement locaux entretiens sera réparti de la façon suivante :
Bât A un vide sceau y compris robinetterie sans BEC **PM**
Bât C un vide sceau y compris robinetterie avec BEC instantané et un WC **PM**

- Mme Carette informe Mlle LE DANTEC qu'il n'est pas possible d'approfondir la zone humide entre les logements **PM**
- Faire le point sur prolongation de délais suite au décalage de la fin des VRD à la fin septembre sachant que le GO devait débuter à mi-aout.
- Rappel que les OPR se feront uniquement en présence des Consuels et Qualigaz
- Rappel qu'il n'y a pas de réception en juillet/août

MAITRE D'ŒUVRE BATIMENT / OPC — GP ARCHITECTES

- Faire le point sur les prestations retenus pour le HSS et Humanis. FAIT
- Faire le point sur le carrelage en RDC des logements individuels. **Vu lors de la réunion du 23/02/2017, il n'y a plus de carrelage au RDC des logements individuels**
- Faire le point sur la périphérie des bâtiments pour compenser les accès portes et porte fenêtres. Voir les différences de 40 à 60cm de différences entre les niveaux des portes fenêtre et le TF des VRD.
- Vérifier demande de RAL 7030 pour l'ensemble des ouvrages métallique.

MAITRE D'ŒUVRE VRD — VERDI INGENERIE SEINE

- Faire le point avec Eiffage pour un reprofilage et grave bitume pour la mi-juillet suite à la dépose de la grue. **VU intervention pour le 17 juillet 2017**
- Voir pour la mise en place de bornes anti-stationnement dans les virages afin de protéger les trottoirs
- Demande de mise à jour des plans de nivellement en périphérie des bâtiments et points de niveaux bassin. RAPPEL
- Voir pourquoi l'arbre a été conservé par Eiffage (Voir photo ci-dessous) Vu il sont conservés
- Suite à la réunion de relecture CCTP du 30/06/2016, il est confirmé que les places de stationnement PMR des logements individuels sont dans les garages**.PM**

C.S.P.S. — CETE APAVE

- Rappel que le feu sur le chantier est strictement interdit.
- Faire inspection commune avant démarrage des travaux.
- Demande que les cartes professionnelles soient portées par chaque ouvrier.
- Réclame les PPSPS de toutes les entreprises pour avis avant démarrage des travaux :

	DEMATHIEU BARD	EIFFAGE TP	LOISELEUR	DACQUIN	SDC 80	THEBAULT	BOUCHEZ	HRC					
PPSPS	X	X		X	X	X	X	X					
Inspection Commune		X		X	X	X	X	X					
Sous-traitant	-												

BUREAU DE CONTROLE — SOCOTEC

ENTREPRISE	AVIS BC			Observation
	N°	objet	Date	

CONCESSIONNAIRES

ERDF :

- Voir pour le déplacement des coffrets en limite de propriété,
- Voir pour la CERO avec l'OPAC
- Demande de géoréférencement de l'ensemble des liaisons B confirmer qu'il est possible de ressortir la géolocalisation.
- Encastrement des 2 coffrets du bâtiment F pose du bas du coffret à 40 cm du sol fini
- Fournir dimension des fourreaux pour pénétration en bâtiment individuel et collectifs.
1 fourreaux de 160mm et 1 fourreau de 40mm pour la mise à la terre pour les collectifs
1 fourreaux de 90mm et 1 fourreau de 40mm pour la mise à la terre pour les individuels
- Fournir détail finition périphérique du poste HTA.

FT :

Demande de passage de tubes 42/45 en VS pas de fourreau vert car les VS sont inondables.
Pour les collectifs il sera possible de réunir la gaine fibre et la gaine télécom en une colonne unique de 90cm ;
Il ne sera pas nécessaire de faire une colonne dans les combles, le réseau des combles sera repris depuis la GT du 1er étage.
Mr Krauze demande 3 fourreaux 25/28mm par logement collectifs.
Mr Krauze demande un regard 80*80cm devant jaque collectif (A, B et C)
Les regards 30*30cm des logements individuels seront implantés en espace vert au plus proche des murets techniques.
Une chambre de tirage L4T sera à implanter à l'entrée du projet (Portail existant).
Mr Krauze demande 2 fourreaux 42/45mm par logement individuels aiguillés depuis les regards 30*30cm.

EAU :

Confirmer taille des compteurs dans les GT palières
.

AVANCEMENT GENERAL DU CHANTIER

- **RESEAUX SOUS-PRESSION 100 %**
- **PREPARATION VOIRIE 100 %**
- **PASSERELLE 100 %**
- **PLATEFORME BAT 100 %**
- **TRANCHEES COMMUNES 100 %**
- **INSTALLATION DE CHANTIER DB 100 %**
- **PIEUX 100 %**
- **TETE DE PIEUX 100%**
- **LONGRINES 100 %**
- **DALLE BASSE 100 %**
- **PLANCHER 100%**
- **VOILES BA 100%**
- **ELEVATION BRIQUE 100 %**
- **INCORPORATION ELEC 60 %**

- INCORPORATION PLOMB 85 %
- CHARPENTE 55 %
- COUVERTURE 20 %
- MEN EXT 40 %
- SOUS-ENDUITS 25%

PHOTOS :

TRAVAUX A VENIR

-Parement brique
-Ravalement
-Chappe Thermique

OBSERVATIONS PARTICULIERES

LISTE DES LOGEMENTS LABEL HSS

BAT A : 1 ;2 et 3
BAT B : 10 et 11
BAT C : 16 ; 17 et 18

Equipement locaux entretiens

Bât A un vide sceau y compris robinetterie.
Bât C un vide sceau y compris robinetterie avec chauffe eau instantané et un WC

EFFECTIFS

Les entreprises ayant un effectif présent sur chantier doivent être représentées le jour du rendez-vous de chantier.

DEMATHIEU BARD	EIFFAGE TP	LOISELEUR	DACQUIN	SDC 80	THEBAULT	BOUCHEZ	HRC	LOIRET 45	BRAY FERMETURE			
2	0		0	0	2		3	0	0			

INTEMPERIES

Société	JOUR	MOIS	MOTIFS	CUMUL JOURS
DB	23, 27 et 28	Février	Pluie	3
DB	1, 6, 7 et 23	Mars	Pluie	7
DB	17 ; 26 ; 27 et 28	Avril	Pluie	11
DB	3 ; 11 ; 12 ;17 et 18	Mai	Pluie	16
DB	5 ;6 et 8	Juin	Pluie	19
DB	10 et 24	Juillet	Pluie	21

PENALITES

	Retard sur planning d'intervention : 1/1000ème du montant du marché/jour de retard	**Absence aux réunions :** - sécurité : 100€ - chantier : 50€	**Non remise de documents :** - sécurité : 200€/jr - échantillons : 30€/jr - logt témoin : 100€/jr - techniques : 30€/jr - sous-traitant : 80€/jr	**TOTAL en €**
DEMATHIEU BARD Lot TCE				
EIFFAGE TP Lot VRD ESPACES VERTS LOTS A BATIR et BASSIN D'INFILTRATION				
LOISELEUR Lot 3 – ZONE HUMIDE				

LISTE DES CHOIX

Prestations		Présentation Doc.	Présentation Echant.	Référence, couleur, détails…	Avis OPAC
DIVERS GO/ charpente/couverture/ravalement	Tuiles		X		
	Accessoires couverture		X		
	Sous face PVC		X		
	Sortie de Ventilation de chute	X			
	Sortie VMC		X		
	Gouttière	X	X		
	Appuis de fenêtre		X		
	Seuils	X	X		
	Enduits				
	Parement Brique	X	X		
MENUISERIE	Escaliers		X		
	Portes intérieures	X			
	poignée		X		
	butée		X		
	Trappes				

	accès comble	X			
	visite		X		
	Boîtes aux lettres	X		avec RAL	
	Porte d'entrée	X		avec RAL	
	poignée		X		
	butée		X		
	œilleton		X		
	Portes Locaux de rangement	X			
	Fenêtres	X	X		
	Volets	X	X		
	Porte garage	X			
ELECTRICITE	Tableau électrique		X		
	Interrupteurs		X		
	Prises classiques		X		
	Prises four		X		
	Prises TV		X		
	Prises Téléphone		X		
	Plafonniers		X		
	Éclairage locaux service		X		
	Applique lavabo et évier		X		
	Radiateur	X			
	Interphonie	X			
	DAFF		X		
PLOMBERIE	Douche				
	Bac	X			
	Mitigeur		X		
	Douchette		X		
	Barre réglable		X		
	Cabines douche	X			
	Lavabo		X		
	Meuble	X			
	Mitigeur		X		
	WC				
	Cuvette	X			
	Abattant		X		
	Évier Résine		X		
	Meuble	X	x		
	Bouche VMC		X		
	Entrées d'aire		X		
	Robinet puisage	X			
	BEC	X			
	Radiateurs	X			
REVETEMENTS	Faïence		X	+ calepinage architecte	
	Carrelage		X	+ calepinage architecte pour hall	
	Plinthes	X			
	Barres de seuil		X		
	Sols souple		X		
PLACO /					

	Faux plafond hall Peinture hall Habillage bois	X X X	 X	+ calepinage architecte + proposition architecte + proposition architecte	
VRD	Clôture Portail Portillons Parevue Candélabre ou éclairage Pavées Béton désactivé	X X X X X X X	 X X	 avec RAL avec RAL	

DESCRIPTION	PRODUIT	REFERENCE	MARQUE	COULEUR	AUTRE

TABLEAU PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES

DATE DE DIFFUSION	ENTREPRISE	N° DEVIS	OBJET	PRIX HT	VALIDATION
08/06/2016	**EIFFAGE ROUTE**	**16/211**	**Voie d'accès herbages**	**7 150.40**	VALIDER
10/06/2016	**EIFFAGE ROUTE**	**16/227**	**Vannes**	**18 900.00**	VALIDER
29/09/2016	**EIFFAGE ROUTE**	**16/319**	**Renforcement Voirie**	**105 922.52**	VALIDER
21/10/2016	**DEMATHIEU & BARD**	**N°02**	**Plateformes 40mpa**	**79 923.50**	VALIDER
03/03/2017	**DEMATHIEU & BARD**	**N°03**	**Ventilation VS grille métal**	**3 686.70**	VALIDER
03/03/2017	**DEMATHIEU & BARD**	**N°05 bis**	**Radiateurs Thermospheres pour 10 logts individuels**	**43 500,00**	Ressortir moins value radiateur elec
16/03/2017	**DEMATHIEU & BARD**	**N°06 bis**	**Suppression carrelage RdC Indiv ; Supp Douche Rdc Indiv Supp plaquettes tableau Vide sceau + BEC Bat A**	**-12 104.77 € HT**	VALIDER
16/05/2017	**DEMATHIEU & BARD**	**N°07 TER**	**Modification Bat F**	**1 995.74 € HT**	VALIDER
16/05/2017	**DEMATHIEU & BARD**	**N°10**	**Sup sonnette**	**-396.72 € HT**	VALIDER

16/05/2017	**DEMATHIEU & BARD**	**N°08**	**Terrasses**	**15 390,00 €HT**	VALIDER
18/05/2017	**DEMATHIEU & BARD**	**N°09**	**Suppression motorisation de porte entree collectifs**	**-2634,00 €HT**	VALIDER
04/08/2017	**DEMATHIEU & BARD**	**N°11**	**Suppression prestations humanis**	**-5211.82 €HT**	A VALIDER
17/07/2017	**DEMATHIEU & BARD**	**N°12**	**Extension terrasse Bât F**	3560.57	COMPRIS 7 TER
17/07/2017	**DEMATHIEU & BARD**	**N°13**	**Poêles à granulés logt individuels**	**60578.30**	SANS SUITE
26/07/2017	**DEMATHIEU & BARD**	**N°14**	**Murets collectifs + liaison B**	**4976.42**	A VALIDER
02/08/2017	**DEMATHIEU & BARD**	**N°15**	**Pose compteurs linky**	**2106.00**	A VALIDER
27/07/2017	**EIFFAGE**		**Enrobé BAT F**	**3480.40**	A VALIDER
27/07/2017	**EIFFAGE**		**Tranchées collectif ENEDIS**	**3687.28**	A VALIDER
TOTAL	**EIFFAGE ROUTE**				**129181.23**
TOTAL	**DB**				**87731.05**

ENTREPRISE BATIMENT TCE **DEMATHIEU BARD**

MISE AU POINT TRAVAUX D'EXECUTIONS :

- Intervention grave bitume le vendredi 1er septembre aucune livraison ne sera possible pour la journée entière.

- Pour les logts collectifs il faudra prévoir un pare vapeur renforcé suite à la mise en place de l'écran de sous-toiture sans interruption en faîtage**. SANS SUITE interuption du pare-vapeur au faîtage**

- Assurer marquage des fenêtres sur chantier.

- Mettre en place système à houssette sur les portes-fenêtres des séjours.

- Assurer fixation des fermes contre pignon en partie basse.

- Attention pour les logements individuels prévoir interruption de l'écran de sous-toiture en faîtage. **FAIT**

- Pose des tuiles en quinconce pour les logements individuels. **FAIT**

- EIFFAGE demande l'évacuation des matériaux de la platforme de la grue et les matériaux stokés le long du bâtiment F+15

- EIFFAGE demande le reprofilage de la noue le long de la plateforme de la grue.

-EIFFAGE demande de ne pas circuler sur la voirie en émulsion le temps de l'intervention pour la grave bitume à la fin août au plus taux.

- Fournir étude d'éclairement pour les logements individuels avec les 20 lux moyen entre les logements et les trottoirs

- Transmettre fiche technique isolant sous chape pour validation BC. **FAIT**

- Transmettre carnet technique isolation pour validation BC.

- ENEDIS demande la géolocalisation des liaisons B. PM (Charge ENEDIS)

- ENEDIS demande la pose de numérotation sur les bâtis de porte conforme C 14-100

- Pose de carreaux de plâtre dans les GT 40*20cm

- Reprendre modèle de bac encastré avec box encastré et le respect des 30 cm entre le plafond et le bac encastré. **En cours**

- Attention libéré les voiries suite à l'intervention de reprofilage de voirie le lundi 24 juillet 2017, fin d'intervention le 28 juillet 2017. **FAIT sauf pour les collectifs**

- Pour la trappe d'accès aux comble bâtiment B, redescendre un chevêtre au niveau du plafond fini (2.40m) est prévoir une trappe 60*60cm de passage ouverture vers le bas devant le logement n°13.
- Faire le point sur l'encastrement des coffrets électrique en façades des collectifs. (Fournir coupe). **FAIT ils seront en limite de propriété**
- Prévoir tableau récapitulatif des propositions de choix pour la réunion échantillons du 12 mai 2017. FAIT à compléter avec élec carrelage et sol souple partie commune
- Fournir détail GT pour validation concessionnaires**. FAIT en attente retour ORANGE VEOLIA**

CHIFFRAGE DES PLUS ET MOINS-VALUE

- Fournir chiffrage pour la pose des compteurs LINKY **FAIT**
- Fournir chiffrage pour réalisation de murs maçonnés de chaque côté des portails et portillons, compris enduit et chaperons 2 pentes **FAIT**
- Pas de prise en charge du label Humanis fournir les moins-values. **FAIT**
- Fournir chiffrage pour le remplacement des portes à galandage par des porte battante en 83cm, y compris modification du type de cloison. **FAIT**
- Reprendre devis 6bis avec remplacement BEC par BEC instantané électrique uniquement dans le Bât C. **FAIT**
- Vérifier chiffrage des barres de douche en T dans le devis 6 bis. **Fait le prix reste inchangé.**
- Fournir chiffrage pour élargissement de la terrasse du bâtiment F à 2.80m. **FAIT**
- Fournir chiffrage moins-value pour les WC réhaussés **FAIT**
- Fournir chiffrage pour poêle à granule avec tubage **FAIT**

LISTE DE VALIDATION DES CHOIX REUNION ECHANTILLONS DU 12/05/2017

- Choix de finition seuil PMR en WESER Gris **En Attente validation BC**
- Validation appuis de fenêtre LEGOULEZ BLANC

Couverture :

Validation tuiles double HP 20 flammé rustique et vallée de Chevreuse
Gouttière Zinc
Sous face PVC blanche

Enduits extérieurs :

Enduit 015 modénature même couleur en lissé Equivalence PRB 721 GUERANDE
Enduit 016 modénature même couleur en lissé Equivalence PRB 692 ATHENES
Parement Terre de rose

Menuiseries extérieures :

Fixation tringle avec aimant.

Menuiseries intérieures :

Prévoir accès aux combles avec charnières
Trappe des individuels en 600*600mm

Plomberies sanitaires :

Evier blanc arctique de chez Franke

Fournir pommeau de douche avec flexible métallique recouvert PVC
Validation de la robinetterie GROHE gamme BAUEDGE
Validation paroi de douche en 8mm Line Easy Origine de chez Van Marke
Validation pare baignoire en 4mm Intro Pannello de chez Van Marke
Validation receveur carré extra-plat à encastrer BASTIA 90*90cm de chez ALLIA pour les RDC
Validation receveur carré extra-plat à poser BASTIA 90*90cm de chez ALLIA pour les RDC
Validation WC Vitra gamme NORMUS avec charnières inox
Validation meuble évier NEOVA SKU 250094 avec ajout de pastilles amortisseur de portes
Validation BEC modèles stable sur socle de chez ATLANTIC
- Confirmer finition meuble de SdB avec :
Miroir panoramique et applique LED
Choix de couleur dans la gamme du fabricant (Fournir échantillon couleur pour réunion échantillons)
Pieds inox
Poignées métalliques
Plan vasque en céramique
- Fournir échantillon barre de relevage.
- Fournir échantillon barre de douche, pommeau de douche et flexible PVC

Electricité :

Pour les éviers poser des douilles en remplacement des luminaires
Plafonnier circulation en ampoule LED
Prendre double bac électrique pour pouvoir mettre la boxe
Regarder luminaire réglette Epsilon
Prévoir interphone main libre
Revoir luminaires extérieurs et intérieures
Sonnette couleur sable
Voyant lumineux sur locaux technique

Revêtement de sol et faïences :
Faïence Glossy blanc brillant Réf 3513911 pose verticale dans la douche et horizontal dans les baignoires
Listel décor plomo D en pose vertical oposé au mitigeur
Listel décor plomo D en pose horizontal à 1.80m
Bois du bord de mer Gris 25075505 TX Standing Tarket

Peintures :

Peinture des plinthes et bâtis de porte en gris clair

POUR MEMOIRE
- Prévoir ventilation CF des séjours du bâtiment F avec cours anglaise sur chambre 2 et 4, le réseau sera en attente sous chape percement de dalle compris. **PM**
- Voir positionnement BAL des collectifs sur les bâtiments D et E. **Sans suite elles seront en extérieure sur pied après les portillons PM**
- Prévoir fixation des réseaux sous-dalle et déposer les parpaings suivant l'avancement des fermetures des prédalles. **PM**
- Pour le bâtiment F supprimer le contrôle d'accès et portillons **PM**
- Pas de robinet de purge ou alimentions lave-vaisselle dans la zone des laves vaisselles. PM
- Pose des prises RJ 45 des cuisines déplacer dans les séjours avec le bloc prise TV PM

- Suite à la mise en place des réservations de 2cm pour les portes de garages, redescendre les linteaux de 2cm également. PM
- Position Robinet de puisage au dos des éviers avec purge sous évier pour les logements individuels.**PM**
- Position Robinet de puisage dans le prolongement des lavabos salle de bain pour le bâtiment F. **PM**
Position Robinet de puisage dans le prolongement des éviers pour les RdC des collectifs **PM**
- Pour la terrasse du bâtiment F vu lors de la réunion la dalle sera avec une finition béton désactivé afin d'éviter l'ajout d'un revêtement supplémentaire.**PM**
- Prendre en compte le CCTP pour les prises TV dans chaque chambre.**PM**
- Constat huissier avant travaux le 27/02/2017 à 8h00 sur chantier. **FAIT reste diffusion**
- Rappel Visio main libre pour les collectifs **PM**
- Carillon extérieur au-dessus de la porte d'entrée**.PM**
- Prendre en compte la labélisation HSS/HUMANIS des logements RDC des bâtiments A, B et C **PM**
- Pour les SdB en RDC prévoir DCL au-dessus du plan vasque **PM**
- Utilisation de la gare SNCF en zone tampon pour les livraisons.**PM**
- Prévoir une prise dans les séjours à l'emplacement des Conduits de cheminée pour branchement éventuel d'un poêle à granule.
- Evacuation et PVC sous éviers, prévoir trou de 50mm sur les joues des meubles. **PM**
- Faire le point avec le BC pour le type de porte de garage PMR dans les logements individuels
- Fournir dossier de demande d'agrément de sous-traitants
- Suite à la proposition de variante sur l'isolation intérieure, veuillez fournir fiches techniques matériaux et modification d'étude thermique. En attente MOA
- Faire votre inspection commune et transmettre votre PPSPS. FAIT

ENTREPRISE VRD ESPACES VERT BASSIN INFILTRATION — EIFFAGE TP

- Intervention reprofilage de voirie le lundi 24 juillet 2017, fin d'intervention le 28 juillet 2017. **FAIT**

- ENEDIS demande un complément de tranchée technique suite au déplacement des coffret électrique des collectifs.
- DB demande le remblaiement du bâtiment F
- Fournir chiffrage pour les enrobés devant les garages des bâtiment F.
- Intervention pour le reprofilage et le tapis le 17 juillet. En cours
- Fournir chiffrage pour le défrichage le long de la maison de Mme Minet
- Réaliser nettoyage journalier de la voirie y compris abords du chantier.**PM**
- Suite à la réunion de relecture CCTP du 30/06/2016, il est confirmé que les places de stationnement PMR des logements individuels sont dans les garages. **PM**
- Démarrage travaux envisagé mi-juin Reprise le 04/10/2016 **PM**
- Toute modification d'altimétrie devra faire l'objet d'une vérification des volumes des déblais/remblais afin de s'assurer du respect du DLE

Candélabres : confirmer la validation du modèle auprès de la ville + valider les implantations à l'aide d'études d'éclairement

- Prévoir mise en place de la clôture définitive en fond de la parcelle

-Mettre en place les clôture du bassin en remplacement des clôtures provisoire de chantier

FAIT

Les options 1 (pavés stationnements), 3 (gazon en rouleau) et 4 (force 14/16 arbres) ont été retenues.

L'option 2 (stationnements PMR) n'a pas été retenue.

Prendre en compte maillage des clôtures suivant loi sur l'eau (180mm*140mm)

ENTREPRISE ZONE HUMIDE	LOISELEUR

- Retirer dossier marché à disposition au siège de l'OPAC **FAIT**

GENERALITES

- Fournir rapidement vos dossiers techniques format papier(plans, PV, docs, ...) à SOCOTEC pour validation avant pose, à défaut l'entreprise assumera la responsabilité financière d'une dépose ordonnée par le maître d'œuvre.

- D'une manière générale, tous documents doivent être transmis au Maître d'Œuvre pour accord avant diffusion à : Maître d'Ouvrage, Bureau de Contrôle et à l'entreprise concerné par une coactivité.

- Tous matériaux et matériels posés par l'entreprise et n'ayant pas été validés au préalable par le Maître d'Œuvre et/ou le Maître d'Ouvrage pourront s'ils ne conviennent pas se voir être refusés et déposés sans que l'entreprise ne puisse contester.

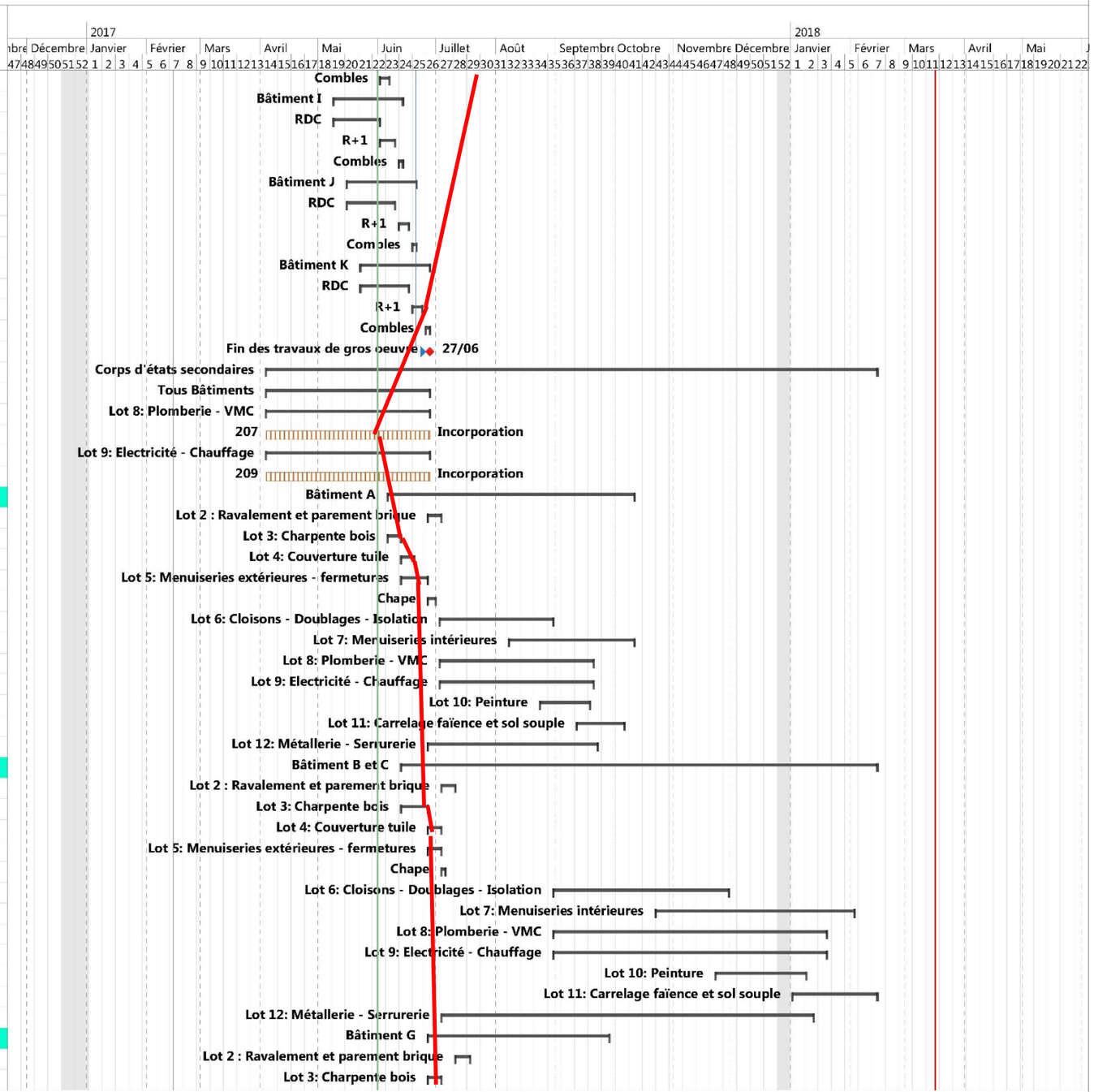
dematheieu bard CONSTRUCTION NORD

Construction de 36 logements - rue du Clos Alletete - Milly Sur Therain

Planning objectif TCE
Hors aléas & Intempéries

Date : Jeu 01/06/17
Ind C

N°	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin
153	Combles	2 jours	Ven 02/06/17	Mar 06/06/17
155	Bâtiment I	23 jours	Mar 09/05/17	Mar 13/06/17
156	RDC	16 jours	Mar 09/05/17	Jeu 01/06/17
166	R+1	5 jours	Ven 02/06/17	Ven 09/06/17
169	Combles	2 jours	Lun 12/06/17	Mar 13/06/17
171	Bâtiment J	23 jours	Mar 16/05/17	Mar 20/06/17
172	RDC	16 jours	Mar 16/05/17	Ven 09/06/17
182	R+1	5 jours	Lun 12/06/17	Ven 16/06/17
185	Combles	2 jours	Lun 19/06/17	Mar 20/06/17
187	Bâtiment K	23 jours	Mar 23/05/17	Mar 27/06/17
188	RDC	16 jours	Mar 23/05/17	Ven 16/06/17
198	R+1	5 jours	Lun 19/06/17	Ven 23/06/17
201	Combles	2 jours	Lun 26/06/17	Mar 27/06/17
203	Fin des travaux de gros oeuvre	0 jour	Mar 27/06/17	Mar 27/06/17
204	Corps d'états secondaires	211 jours	Mar 04/04/17	Mer 14/02/18
205	Tous Bâtiments	55 jours	Mar 04/04/17	Mar 27/06/17
206	Lot 8: Plomberie - VMC	55 jours	Mar 04/04/17	Mar 27/06/17
207	Incorporation	55 jours	Mar 04/04/17	Mar 27/06/17
208	Lot 9: Electricité - Chauffage	55 jours	Mar 04/04/17	Mar 27/06/17
209	Incorporation	55 jours	Mar 04/04/17	Mar 27/06/17
210	Bâtiment A	89 jours	Mar 06/06/17	Mer 11/10/17
211	Lot 2 : Ravalement et parement brique	5 jours	Mar 27/06/17	Lun 03/07/17
213	Lot 3: Charpente bois	5 jours	Mar 06/06/17	Lun 12/06/17
216	Lot 4: Couverture tuile	5 jours	Mar 13/06/17	Lun 19/06/17
220	Lot 5: Menuiseries extérieures - fermetures	10 jours	Mar 13/06/17	Lun 26/06/17
223	Chape	4 jours	Mar 27/06/17	Ven 30/06/17
226	Lot 6: Cloisons - Doublages - Isolation	40 jours	Lun 03/07/17	Mer 30/08/17
229	Lot 7: Menuiseries intérieures	45 jours	Mar 08/08/17	Mer 11/10/17
235	Lot 8: Plomberie - VMC	55 jours	Lun 03/07/17	Mer 20/09/17
238	Lot 9: Electricité - Chauffage	55 jours	Lun 03/07/17	Mer 20/09/17
241	Lot 10: Peinture	18 jours	Jeu 24/08/17	Lun 18/09/17
244	Lot 11: Carrelage faïence et sol souple	19 jours	Mar 12/09/17	Ven 06/10/17
251	Lot 12: Métallerie - Serrurerie	61 jours	Mar 27/06/17	Ven 22/09/17
256	Bâtiment B et C	167 jours	Mar 13/06/17	Mer 14/02/18
257	Lot 2 : Ravalement et parement brique	5 jours	Mar 04/07/17	Lun 10/07/17
259	Lot 3: Charpente bois	10 jours	Mar 13/06/17	Lun 26/06/17
262	Lot 4: Couverture tuile	5 jours	Mar 27/06/17	Lun 03/07/17
266	Lot 5: Menuiseries extérieures - fermetures	5 jours	Mar 27/06/17	Lun 03/07/17
269	Chape	2 jours	Mar 04/07/17	Mer 05/07/17
272	Lot 6: Cloisons - Doublages - Isolation	64 jours	Jeu 31/08/17	Mer 29/11/17
275	Lot 7: Menuiseries intérieures	68 jours	Lun 23/10/17	Ven 02/02/18
281	Lot 8: Plomberie - VMC	95 jours	Jeu 31/08/17	Ven 19/01/18
284	Lot 9: Electricité - Chauffage	95 jours	Jeu 31/08/17	Ven 19/01/18
287	Lot 10: Peinture	27 jours	Jeu 23/11/17	Lun 08/01/18
290	Lot 11: Carrelage faïence et sol souple	32 jours	Mar 02/01/18	Mer 14/02/18
297	Lot 12: Métallerie - Serrurerie	129 jours	Mar 04/07/17	Ven 12/01/18
302	Bâtiment G	65 jours	Mar 27/06/17	Jeu 28/09/17
303	Lot 2 : Ravalement et parement brique	5 jours	Mar 11/07/17	Mar 18/07/17
305	Lot 3: Charpente bois	5 jours	Mar 27/06/17	Lun 03/07/17



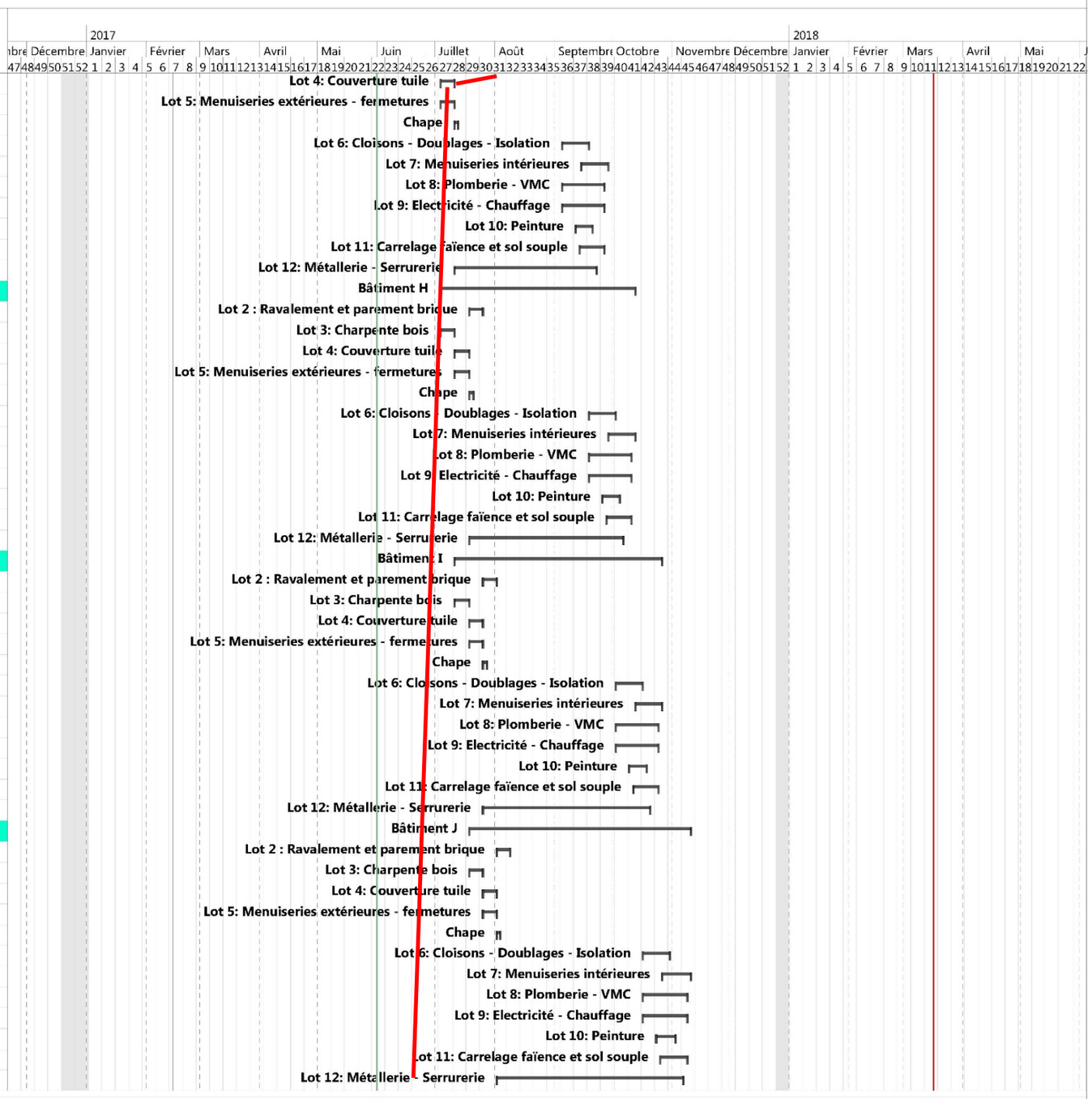
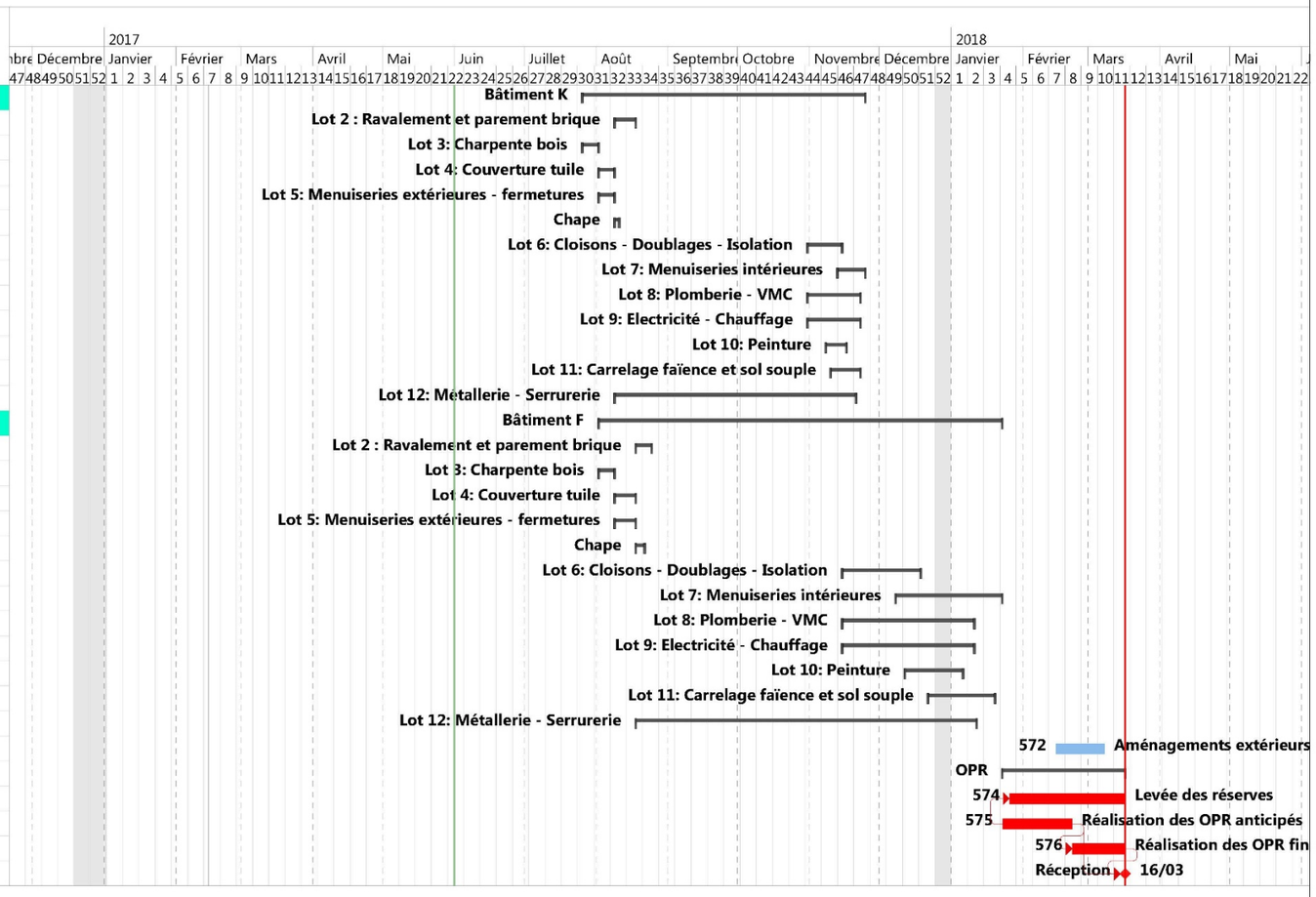
EXE-P105-METH-TN-TTZ-PLG-0301-C.mpp Page 2 Service Méthodes

Construction de 36 logements - rue du Clos Alletete - Milly Sur Therain

Planning objectif TCE
Hors aléas & Intempéries

Date : Jeu 01/06/17
Ind C

N°	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin
308	Lot 4: Couverture tuile	5 jours	Mar 04/07/17	Lun 10/07/17
312	Lot 5: Menuiseries extérieures - fermetures	5 jours	Mar 04/07/17	Lun 10/07/17
315	Chape	2 jours	Mar 11/07/17	Mer 12/07/17
318	Lot 6: Cloisons - Doublages - Isolation	10 jours	Mar 05/09/17	Lun 18/09/17
321	Lot 7: Menuiseries intérieures	10 jours	Ven 15/09/17	Jeu 28/09/17
327	Lot 8: Plomberie - VMC	16 jours	Mar 05/09/17	Mar 26/09/17
330	Lot 9: Electricité - Chauffage	16 jours	Mar 05/09/17	Mar 26/09/17
333	Lot 10: Peinture	7 jours	Mar 12/09/17	Mer 20/09/17
336	Lot 11: Carrelage faïence et sol souple	9 jours	Jeu 14/09/17	Mar 26/09/17
343	Lot 12: Métallerie - Serrurerie	51 jours	Mar 11/07/17	Ven 22/09/17
347	Bâtiment H	70 jours	Mar 04/07/17	Jeu 12/10/17
348	Lot 2 : Ravalement et parement brique	5 jours	Mer 19/07/17	Mar 25/07/17
350	Lot 3: Charpente bois	5 jours	Mar 04/07/17	Lun 10/07/17
353	Lot 4: Couverture tuile	5 jours	Mar 11/07/17	Mar 18/07/17
357	Lot 5: Menuiseries extérieures - fermetures	5 jours	Mar 11/07/17	Mar 18/07/17
360	Chape	2 jours	Mer 19/07/17	Jeu 20/07/17
363	Lot 6: Cloisons - Doublages - Isolation	10 jours	Mar 19/09/17	Lun 02/10/17
366	Lot 7: Menuiseries intérieures	10 jours	Ven 29/09/17	Jeu 12/10/17
372	Lot 8: Plomberie - VMC	16 jours	Mar 19/09/17	Mar 10/10/17
375	Lot 9: Electricité - Chauffage	16 jours	Mar 19/09/17	Mar 10/10/17
378	Lot 10: Peinture	7 jours	Mar 26/09/17	Mer 04/10/17
381	Lot 11: Carrelage faïence et sol souple	9 jours	Jeu 28/09/17	Mar 10/10/17
388	Lot 12: Métallerie - Serrurerie	56 jours	Mer 19/07/17	Ven 06/10/17
392	Bâtiment I	75 jours	Mar 11/07/17	Jeu 26/10/17
393	Lot 2 : Ravalement et parement brique	5 jours	Mer 26/07/17	Mar 01/08/17
395	Lot 3: Charpente bois	5 jours	Mar 11/07/17	Mar 18/07/17
398	Lot 4: Couverture tuile	5 jours	Mer 19/07/17	Mar 25/07/17
402	Lot 5: Menuiseries extérieures - fermetures	5 jours	Mer 19/07/17	Mar 25/07/17
405	Chape	2 jours	Mer 26/07/17	Jeu 27/07/17
408	Lot 6: Cloisons - Doublages - Isolation	10 jours	Mar 03/10/17	Lun 16/10/17
411	Lot 7: Menuiseries intérieures	10 jours	Ven 13/10/17	Jeu 26/10/17
417	Lot 8: Plomberie - VMC	16 jours	Mar 03/10/17	Mar 24/10/17
420	Lot 9: Electricité - Chauffage	16 jours	Mar 03/10/17	Mar 24/10/17
423	Lot 10: Peinture	7 jours	Mar 10/10/17	Mer 18/10/17
426	Lot 11: Carrelage faïence et sol souple	9 jours	Jeu 12/10/17	Mar 24/10/17
433	Lot 12: Métallerie - Serrurerie	61 jours	Mer 26/07/17	Ven 20/10/17
437	Bâtiment J	80 jours	Mer 19/07/17	Ven 10/11/17
438	Lot 2 : Ravalement et parement brique	5 jours	Mer 02/08/17	Mar 08/08/17
440	Lot 3: Charpente bois	5 jours	Mer 19/07/17	Mar 25/07/17
443	Lot 4: Couverture tuile	5 jours	Mer 26/07/17	Mar 01/08/17
447	Lot 5: Menuiseries extérieures - fermetures	5 jours	Mer 26/07/17	Mar 01/08/17
450	Chape	2 jours	Mer 02/08/17	Jeu 03/08/17
453	Lot 6: Cloisons - Doublages - Isolation	10 jours	Mar 17/10/17	Lun 30/10/17
456	Lot 7: Menuiseries intérieures	10 jours	Ven 27/10/17	Ven 10/11/17
462	Lot 8: Plomberie - VMC	16 jours	Mar 17/10/17	Mer 08/11/17
465	Lot 9: Electricité - Chauffage	16 jours	Mar 17/10/17	Mer 08/11/17
468	Lot 10: Peinture	7 jours	Mar 24/10/17	Jeu 02/11/17
471	Lot 11: Carrelage faïence et sol souple	9 jours	Jeu 26/10/17	Mer 08/11/17
478	Lot 12: Métallerie - Serrurerie	66 jours	Mer 02/08/17	Lun 06/11/17



N°	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin
482	**Bâtiment K**	**85 jours**	**Mer 26/07/17**	**Ven 24/11/17**
483	**Lot 2 : Ravalement et parement brique**	**5 jours**	**Mer 09/08/17**	**Jeu 17/08/17**
485	**Lot 3: Charpente bois**	**5 jours**	**Mer 26/07/17**	**Mar 01/08/17**
488	**Lot 4: Couverture tuile**	**5 jours**	**Mer 02/08/17**	**Mar 08/08/17**
492	**Lot 5: Menuiseries extérieures - fermetures**	**5 jours**	**Mer 02/08/17**	**Mar 08/08/17**
495	**Chape**	**2 jours**	**Mer 09/08/17**	**Jeu 10/08/17**
498	**Lot 6: Cloisons - Doublages - Isolation**	**10 jours**	**Mar 31/10/17**	**Mar 14/11/17**
501	**Lot 7: Menuiseries intérieures**	**10 jours**	**Lun 13/11/17**	**Ven 24/11/17**
507	**Lot 8: Plomberie - VMC**	**16 jours**	**Mar 31/10/17**	**Mer 22/11/17**
510	**Lot 9: Electricité - Chauffage**	**16 jours**	**Mar 31/10/17**	**Mer 22/11/17**
513	**Lot 10: Peinture**	**7 jours**	**Mer 08/11/17**	**Jeu 16/11/17**
516	**Lot 11: Carrelage faïence et sol souple**	**9 jours**	**Ven 10/11/17**	**Mer 22/11/17**
523	**Lot 12: Métallerie - Serrurerie**	**71 jours**	**Mer 09/08/17**	**Lun 20/11/17**
527	**Bâtiment F**	**115 jours**	**Mer 02/08/17**	**Lun 22/01/18**
528	**Lot 2 : Ravalement et parement brique**	**5 jours**	**Ven 18/08/17**	**Jeu 24/08/17**
530	**Lot 3: Charpente bois**	**5 jours**	**Mer 02/08/17**	**Mar 08/08/17**
533	**Lot 4: Couverture tuile**	**5 jours**	**Mer 09/08/17**	**Jeu 17/08/17**
537	**Lot 5: Menuiseries extérieures - fermetures**	**5 jours**	**Mer 09/08/17**	**Jeu 17/08/17**
540	**Chape**	**2 jours**	**Ven 18/08/17**	**Lun 21/08/17**
543	**Lot 6: Cloisons - Doublages - Isolation**	**24 jours**	**Mer 15/11/17**	**Lun 18/12/17**
546	**Lot 7: Menuiseries intérieures**	**26 jours**	**Ven 08/12/17**	**Lun 22/01/18**
551	**Lot 8: Plomberie - VMC**	**35 jours**	**Mer 15/11/17**	**Mer 10/01/18**
554	**Lot 9: Electricité - Chauffage**	**35 jours**	**Mer 15/11/17**	**Mer 10/01/18**
557	**Lot 10: Peinture**	**13 jours**	**Mar 12/12/17**	**Ven 05/01/18**
560	**Lot 11: Carrelage faïence et sol souple**	**15 jours**	**Ven 22/12/17**	**Ven 19/01/18**
567	**Lot 12: Métallerie - Serrurerie**	**98 jours**	**Ven 18/08/17**	**Jeu 11/01/18**
572	Aménagements extérieurs (TS)	15 jours	Jeu 15/02/18	Mer 07/03/18
573	**OPR**	**39 jours**	**Mar 23/01/18**	**Ven 16/03/18**
574	Levée des réserves	36 jours	Ven 26/01/18	Ven 16/03/18
575	Réalisation des OPR anticipés	22 jours	Mar 23/01/18	Mer 21/02/18
576	Réalisation des OPR finales	17 jours	Jeu 22/02/18	Ven 16/03/18
577	Réception	0 jour	Ven 16/03/18	Ven 16/03/18